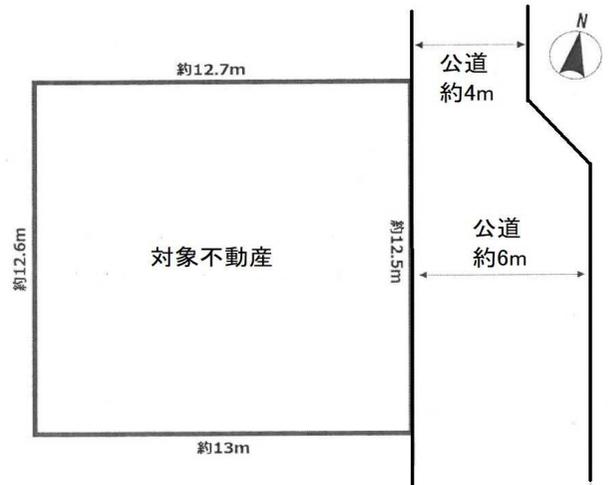


土地	所在	岡山市中区	円山	価格	990	万円	地積	48.02	坪	学区	富山中・富山小
	地番	( 6番15 )		坪単価	20.62	万円	公簿	158.76	m <sup>2</sup>	学区	学区・学区

土地	地積 ( 公簿 )	158.76 m <sup>2</sup>	48.02 坪
	権利 ( 所有権 )	地目 ( 宅地 )	
	地勢 ( 平坦 )	環境 ( 住宅地 )	
制限	都市計画 ( 市街化 )	防火地域 ( 指定なし )	
	用途地域 ( 第一種住居地域 )		
	建ぺい率 ( 60 % )	容積率 ( 200 % )	
	他の法令上の制限 ( 建築基準法第22条区域 )		
道路	接道方向 ( 東 )	幅員 ( 約4.0~6.0 m )	
	道路種別 ( 公道 )	角地 ( 非角地 )	
	位置指定 ( 無 )		
設備	水道 ( 公営 )	ガス ( 戸別プロパン )	
	污水 ( 公共下水 )	雑排水 ( 公共下水 )	
	電気 ( 中国電力 )	その他 ( )	
その他	現況 ( 更地 )	引渡 ( 相談 )	
	交通 ( 自動車学校入口バス停まで徒歩約5分 )		
	仲介手数料 ( 当方不払い )		
備考	<input type="checkbox"/> 建築条件無し <input type="checkbox"/> 現状有姿渡し		
	取引形態	売主	



- ・近隣には商業施設もあり住環境が良好です！
- ・近くには岡山牛窓線もあり交通アクセス良好です！
- ・前面道路幅員は約4.0~6.0mと広々としています！

